



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 октября 2014 года

№ 811-р

г. Ижевск

О проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Реконструкция Республиканского стрелково – спортивного комплекса имени генерал – майора Демидова А.М. в городе Ижевске. Здание для подготовки спортсменов и лыж к соревнованиям. 5 этап строительства»

1. Автономному учреждению Удмуртской Республики «Республиканский стрелково - спортивный комплекс имени генерал – майора Демидова А.М.» организовать проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Реконструкция Республиканского стрелково – спортивного комплекса имени генерал – майора Демидова А.М. в городе Ижевске. Здание для подготовки спортсменов и лыж к соревнованиям. 5 этап строительства» (далее - объект).

2. Утвердить прилагаемый Регламент проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Реконструкция Республиканского стрелково – спортивного комплекса имени генерал – майора Демидова А.М. в городе Ижевске. Здание для подготовки спортсменов и лыж к соревнованиям. 5 этап строительства».

3. Поручить автономному учреждению Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики» (далее - автономное учреждение) провести проверку достоверности определения сметной стоимости объекта.

4. Установить, что:

за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта автономным учреждением взимается плата в размере 20 процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

плата за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта осуществляется в пределах средств, предусмотренных в сметной документации на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

проверка достоверности сметной стоимости объекта осуществляется после проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

при проведении проверки достоверности сметной стоимости учитывается стоимость технологического присоединения к сетям инженерно – технического обеспечения.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики – В.А.Савельев**



УТВЕРЖДЁН
распоряжением Правительства
Удмуртской Республики
от 27 октября 2014 года № 811-р

Регламент
проведения проверки достоверности определения сметной
стоимости объекта капитального строительства «Реконструкция
Республиканского стрелково – спортивного комплекса имени генерал –
майора Демидова А.М. в городе Ижевске. Здание для подготовки
спортсменов и лыж к соревнованиям. 5 этап строительства»

1. Настоящий Регламент определяет процедуру проведения проверки достоверности определения сметной стоимости (далее - проверка сметной стоимости) объекта капитального строительства «Реконструкция Республиканского стрелково – спортивного комплекса имени генерал – майора Демидова А.М. в городе Ижевске. Здание для подготовки спортсменов и лыж к соревнованиям. 5 этап строительства» (далее – объект).

2. Для проведения проверки сметной стоимости объекта автономное учреждение Удмуртской Республики «Республиканский стрелково - спортивный комплекс имени генерал – майора Демидова А.М.» (далее – заявитель) представляет в автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики» (далее – автономное учреждение):

1) заявление о проведении проверки сметной стоимости, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте (наименование объекта, почтовый (строительный) адрес объекта, основные технико-экономические характеристики объекта (площадь, объём, протяжённость, количество этажей, производственная мощность);

идентификационные сведения о заявителе;

2) проектную документацию на объект;

3) копию задания на проектирование;

4) копию задания на выполнение инженерных изысканий;

5) результаты инженерных изысканий;

6) документы, которые подтверждают полномочия лица, подписавшего заявление.

3. Для проведения проверки сметной стоимости сметная документация представляется на бумажном носителе и в электронном виде в формате,

установленном в договоре о проведении проверки сметной стоимости (далее - договор).

4. Автономное учреждение проводит проверку комплектности представленных документов в течение 3 рабочих дней с даты их получения. В указанный срок заявителю направляется проект договора, подписанный руководителем автономного учреждения, либо возвращаются документы, прилагаемые к заявлению, без рассмотрения с указанием причин возврата в соответствии с пунктом 5 настоящего Регламента.

5. Представленные для проведения проверки сметной стоимости документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу по следующим основаниям:

1) проверка сметной стоимости объекта должна осуществляться иной организацией;

2) несоответствие проектной документации составу и требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным законодательством;

3) представление не всех документов, предусмотренных пунктами 2 и 7 настоящего Регламента.

6. При возврате документов без рассмотрения заявление о проведении проверки сметной стоимости не возвращается.

В случае если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возврата без рассмотрения по существу, но которые можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, автономное учреждение устанавливает срок для устранения таких недостатков, не превышающий 30 календарных дней.

7. Автономное учреждение в случае выявления недостатков направляет заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчётных обоснований, предусмотренных в сметной документации затрат, для расчёта которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. В мотивированном письменном запросе должны быть указаны выявленные недостатки. Указанные обоснования и материалы представляются заявителем в 10-дневный срок с даты получения соответствующего запроса.

При этом данные действия осуществляются в пределах срока, установленного пунктом 9 настоящего Регламента.

Не допускается требовать от заявителя представления иных сведений и документов.

8. Предметом проверки сметной стоимости является изучение и оценка расчётов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр

сметных нормативов, физическим объёмам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией, а также обоснованности применения индексов изменения цен в строительстве.

9. Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок, который не может быть более 30 календарных дней.

10. Недостатки, выявленные при проведении проверки сметной стоимости (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расчётов, чертежей, схем) и не позволяющие сделать выводы о достоверности или недостоверности представленных расчётов, устраняются в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего Регламента.

11. При проведении проверки сметной стоимости внесение изменений в сметную документацию осуществляется в сроки и в порядке, которые предусмотрены договором. При этом срок проведения проверки сметной стоимости может быть продлён на основании договора или дополнительного соглашения к нему, но не более чем на 30 календарных дней.

12. Результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде заключения о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта (далее - заключение) по форме, утверждаемой Министерством строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики.

13. Заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости объекта со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчётах индексов изменения цен в строительстве, физических объёмов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией.

14. Автономное учреждение оформляет заключение о недостоверности определения сметной стоимости объекта, если:

1) выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки сметной стоимости или заявитель в установленный срок их не устранил;

2) расчёты, содержащиеся в сметной документации, произведены не в соответствии со сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов;

3) в сметной документации выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использованных в расчётах индексов изменения цен в строительстве, физических объёмов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, принятых в проектной документации.

15. В случае отрицательного заключения заявитель вправе представить

сметную документацию на повторную проверку после её доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении. Повторная проверка осуществляется в порядке, установленном для проведения первичной проверки сметной стоимости.

16. Заключение выдается заявителю в срок не позднее 3 дней со дня его оформления.

Отрицательное заключение выдается заявителю в одном экземпляре, а положительное заключение - в четырех экземплярах. Документация, входящая в состав проектной документации, а также документы, предусмотренные пунктами 2 и 7 настоящего Регламента, подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, которые определены договором.

17. В случае если после получения положительного заключения, но до начала или в процессе строительства в проектную документацию были внесены изменения, в результате которых изменилась сметная стоимость объекта капитального строительства, проверка сметной стоимости должна быть произведена повторно в порядке, установленном для проведения первичной проверки.

18. В случае утраты заключения заявитель вправе получить его дубликат в автономном учреждении. Выдача дубликата заключения осуществляется без взимания платы в течение 10 дней с даты получения автономным учреждением письменного обращения заявителя.

